

## CCTP – Remplacement du Système de Sécurité Incendie du bâtiment Camille CLAUDEL

1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES.....	2
1.1 PRESENTATION DE L'OPERATION .....	2
1.2 DUREE DES TRAVAUX .....	2
1.3 INTERVENANTS.....	2
1.4 DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés) .....	3
2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....	3
2.1 TRAVAUX EN SITE OCCUPE .....	3
2.2 AMIANTE .....	3
2.3 NETTOYAGE / EVACUATION DES DECHETS.....	4
3. DESCRIPTIONS DES TRAVAUX .....	5
3.1 GENERALITES.....	5
3.2 FONCTIONNALITES.....	5
3.3 MATERIEL .....	5
3.3.1 Equipement de Contrôle et de Signalisation .....	5
3.3.2 Centralisateur de Mise en Sécurité incendie .....	5
3.3.3 Tableaux Répétiteurs d'Exploitation .....	6
3.4 Travaux d'installation.....	6
3.4.1 Migration de la centrale existante .....	6
3.4.2 Modification de câblage.....	6
3.5 ESSAIS ET MISE EN SERVICE.....	6
4. VARIANTE A L'INITIATIVE DE LA PERSONNE PUBLIQUE (VIPP).....	6



## **1. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES**

### **1.1 PRESENTATION DE L'OPERATION**

Les travaux ont pour objet le remplacement complet du SSI adressable de Camille CLAUDEL par un SSI de catégorie A équivalent comprenant un Equipement de Contrôle et de Signalisation de type FC20 ou équivalent, un Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie de type STT30 ou équivalent ainsi que les tableaux répétiteurs et modules adressables compatibles.

### **1.2 DUREE DES TRAVAUX**

A compter de la date de notification du marché subséquent à décembre 2025.

### **1.3 INTERVENANTS**

#### **Maîtrise d'Ouvrage :**

Centre Hospitalier Universitaire de Poitiers

AGORA Direction – Direction des Constructions, du Patrimoine et de la Transition Ecologique

2, Rue de la Milétrie – CS 90577 – 86021 POITIERS Cedex

Tél : 05.49.44.43.81 – Fax : 05.49.44.39.74

Représentée par Monsieur Frédéric MARCHAL, Directeur des Constructions, du Patrimoine et de la Transition Ecologique.

#### **Conducteur d'opération :**

Centre Hospitalier Universitaire de Poitiers

Délégation Sécurité – Direction de Site de Poitiers

2, Rue de la Milétrie – CS 90577 – 86021 POITIERS Cedex

Tél : 05.49.44.38.75

Représentée par Monsieur Sébastien SIROT, chargé d'affaires

#### **Coordination de Sécurité et Protection de la Santé (SPS) :**

Centre Hospitalier Universitaire de Poitiers

AGORA Direction – Direction des Constructions, du Patrimoine et de la Transition Ecologique.

2, Rue de la Milétrie – CS 90577 – 86021 POITIERS Cedex

Tél : 05.49.44.43.81 – Fax : 05.49.44.39.74

Représentée par Monsieur Stéphane ROZE, Coordonnateur Sécurité et Protection de la Santé.

#### **Coordination SSI :**

Sébastien SIROT

Centre Hospitalier Universitaire de Poitiers

Délégation Sécurité – Direction de Site de Poitiers

2, Rue de la Milétrie – CS 90577 – 86021 POITIERS Cedex  
Tél : 05.49.44.38.75

#### **1.4 DOE (Dossier des Ouvrages Exécutés)**

L'entreprise fournira son DOE selon les modalités suivantes :

- Liste des plans et pièces écrites avec leur sommaire détaillé
- Plans des zones de détection et de mise en sécurité
- Schéma unifilaire du SSI installé
- Programmation ECS et CMI
- Fiches techniques des matériels employés avec nomenclature des matériels
- Notes de calcul qui ont servi en phase d'étude (autonomie du SSI)
- PV d'essais, certificats de conformités et d'associativité
- Notices d'exploitation et de maintenance

Les plans originaux respecteront les formats normalisés A0, A1, A2, A3, A4. Les plans dématérialisés seront au format DWG compatible Autocad et PDF.

Les pièces graphiques et écrites seront établies en deux exemplaires papiers et une clé USB par les entrepreneurs, et seront adressées au conducteur d'opération au plus tard pour le jour des Opérations préalables à la Réception.

## **2. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES**

### **2.1 TRAVAUX EN SITE OCCUPE**

Les travaux seront réalisés en site occupé.

Chaque entrepreneur prendra toutes les dispositions nécessaires pour protéger les parois, le mobilier, assurer la sécurité du personnel de l'établissement et du public ou travailler en horaires décalés lorsque cela sera nécessaire.

### **2.2 AMIANTE**

Le Patrimoine immobilier est constitué de bâtiments pouvant contenir des matériaux amiantés.

A ce titre, nous vous demandons de prendre toutes les mesures nécessaires afin d'anticiper ces difficultés.

Le titulaire disposera des diagnostics amiante avant travaux sur les cheminements convenus avec la maîtrise d'ouvrage.

### **2.3 NETTOYAGE / EVACUATION DES DECHETS**

Le nettoyage sera à effectuer :

- Immédiatement après chaque intervention dans un local ;
- Tous les soirs, tous les locaux dans lesquels une intervention a été effectuée ainsi que toutes les circulations et autres locaux salis seront parfaitement nettoyés.

Lors de chaque nettoyage, les gravois et déchets seront immédiatement sortis du bâtiment.

Les entrepreneurs prendront toutes dispositions lors de ces nettoyages pour que ceux-ci n'engendrent pas de poussières ou autres nuisances ; ils emploieront à cet effet des aspirateurs de type industriel.

Les gravois, déchets, emballages seront mis en sac et enlevés tous les soirs.

### **3. DESCRIPTIONS DES TRAVAUX**

#### **3.1 GENERALITES**

L'entreprise devra prévoir la fourniture, pose et mise en service d'un système de sécurité incendie de catégorie A dans le bâtiment Camille CLAUDEL.

Le matériel sera de la marque SIEMENS ou équivalent. L'installation devra être conforme aux normes en vigueur (norme européenne EN-54 et normes françaises NFS 61 970 et NFS 61 930 à 61 940) et correspondant aux Etablissement Recevant du Publique de type U.

Un report du système de sécurité incendie devra être installé au poste de sécurité (TGC) implanté au niveau -3 de la tour Jean Bernard par une liaison fibre optique.

#### **3.2 FONCTIONNALITES**

Le système de sécurité incendie devra avoir les fonctionnalités suivantes :

- Détection Automatique Incendie et déclencheur manuel dans l'ensemble du bâtiment.
- Gestion de la diffusion de l'alarme générale et sélective ainsi que le déverrouillage éventuel des portes.
- Gestion de l'ensemble des Dispositifs Actionnés de Sécurité de compartimentage et de désenfumage.
- Gestion du non-arrêt des cabines d'ascenseur implantées dans la zone sinistrée.

#### **3.3 MATERIEL**

##### ***3.3.1 Equipement de Contrôle et de Signalisation***

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'un Equipement de Contrôle et de Signalisation (ECS) adressable de type FC20 ou équivalent de marque SIEMENS ou équivalent. Il permet le raccordement des détecteurs automatiques d'incendie et des déclencheurs manuels d'alarme compatibles. Il en sera installé au secrétariat au RDC du bâtiment.

##### ***3.3.2 Centralisateur de Mise en Sécurité incendie***

L'entreprise devra la fourniture et la pose d'un Centralisateur de Mise en Sécurité Incendie adressable (CMSI) de type STT30 ou équivalent de marque SIEMENS ou équivalent. Il permet de gérer les fonctions de sécurité en lien avec l'alarme.

### **3.3.3 Tableaux Répétiteurs d'Exploitation**

L'entreprise devra prévoir la fourniture et la pose de Tableaux Répétiteurs d'Exploitation (TRE) qui, répartis dans l'ensemble du bâtiment permettent l'exploitation de l'alarme via un affichage des textes d'évènements identiques à celui de l'ECS.

## **3.4 Travaux d'installation**

### **3.4.1 Migration de la centrale existante**

- Dépose de la baie existante
- Pose de la nouvelle baie ou d'un coffret en lieu et place de l'ancien SSI
- Remplacement des modules adressables
- Remplacement de l'ensemble des détecteurs et socles (anciens socles avec adaptateurs) ainsi que les déclencheurs manuels
- Remplacement des détecteurs collectifs par des détecteurs adressables

### **3.4.2 Modification de câblage**

- Passage de câbles de communication 1 paire 9/10<sup>e</sup> CR1 depuis le SSI et passant par les modules adressables.
- Remplacement des bus de lignes de détection collective par des bus en CR1 rebouclés.
- Pose d'interfaces fibre à proximité du SSI et au poste de sécurité.

## **3.5 ESSAIS ET MISE EN SERVICE**

L'entreprise devra inclure dans son offre l'assistance technique du constructeur pour :

Les plans et schémas de câblage des équipements

- La vérification des branchements et câblage avant la mise en service
- La programmation et mise en service et essais par un technicien compétent du constructeur ou formé par le constructeur.
- L'étiquetage de tous les détecteurs et déclencheurs manuels
- Les autocontrôles de tous les détecteurs et déclencheurs manuels

La mise en service de l'installation comprendra la mise à jour du plan graphique sur le superviseur existant.

## **4. VARIANTE A L'INITIATIVE DE LA PERSONNE PUBLIQUE (VIPP)**

L'entreprise devra chiffrer en variante le remplacement du SSI par un SSI de catégorie A avec équipement d'alarme de type 1 de marque CHUBB de la gamme Influence ou équivalent.